

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BUÔN MA THUỆT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 58 /TB-CCTHADS

Buôn Ma Thuột, ngày 06 tháng 8 năm 2020



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 149/2014/DSST ngày 02/10/2014 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định sơ thẩm giải quyết việc dân sự số 39/2019/QĐST-VDS ngày 30/8/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1499/QĐ-CCTHADS ngày 04/02/2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 25/QĐ-CCTHADS ngày 30/12/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá: (Theo biên bản kê biên ngày 07/7/2020)

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 169, tờ bản đồ số 1A; địa chỉ thửa đất: xã Ea Kao, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Diện tích kê biên: 688m² (Trong đó: 200m² đất ở và 488m² đất trồng cây hàng năm) trong tổng diện tích 1.400m² (Trong đó: 400m² đất ở và 1.000m² đất trồng cây hàng năm theo sổ địa chính xã Ea Kao, thành phố Buôn Ma Thuột quyền số 13, ngày 17/5/1996). Đất đã được Ủy ban nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số H 015549 ngày 23/11/1995 cho hộ ông Trần Hải.

- Tài sản gắn liền trên đất: 02 cây Chôm Chôm (có đường kính khoảng 30 - 35cm, cao khoảng 7m) và 02 cây Sầu Riêng (có đường kính khoảng 40cm, cao khoảng 8m).

Địa chỉ tài sản: số 89, thôn Cao Thành, xã Ea Kao, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm: 716.703.000 đồng (*Bằng chữ: Bảy trăm mười sáu triệu, bảy trăm lẻ ba nghìn đồng*).

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản có trụ sở tại tỉnh Đắk Lắk đều được tham gia theo tiêu chí sau đây:

- Tiêu chí: Phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội, bao gồm:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
01	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp đấu giá	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
02	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu Luật THADS 2014
03	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá theo quy định
04	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực, trách nhiệm, uy tín trong việc bán đấu giá tài sản
05	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài Chính

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

- Tổ chức bán đấu giá đến nộp hồ sơ phải có Giấy giới thiệu và giấy tờ tùy thân của người đến nộp hồ sơ đăng ký.

- Địa điểm nộp hồ sơ và thông tin liên hệ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: số 29 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Chấp hành viên Cao Tiến Dũng (Số điện thoại: 077.251.4567) để liên hệ làm việc.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để báo cáo);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Niêm yết tại trụ sở CCTHADS Tp. BMT;
- Lưu: VT, HSTHADS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Tiến Dũng